

Tiedote, 9.4.2025

Elinvoimavaliokunnalla kaksi vaihtoehtoa Paimelan koulun ja päiväkodin kunnostamiseksi

Hollolan elinvoimavaliokunta on antanut kunnanhallituksen pyynnöstä lausunnon Paimelan koulun ja päiväkodin kunnostamiseen liittyen. Lausunnossa esitetään kaksi toteutusvaihtoehtoa.

Vaihtoehto 1: Koulun tilat korjataan

Korjauksen kustannusarvio on 655 000 euroa (alv 0%).
Kouluosan ulkoseinään jää korjauksen jälkeenkin mahdollinen riskirakenne, jota ei voida korjata purkamatta tiilimuurauksia.
Mahdollista sisäilmaongelmaa ei voida täysin poistaa, mutta sitä voidaan välttää huolellisella ikkunoiden ja seinä rakenteiden tiivistyksellä sekä pitämällä ilmanvaihto tasapainossa.

Korjauksen aikana Paimelan koulun ja päiväkodin tiloissa ei voida järjestää päiväkotia- ja opetustoimintaa. Korjaukseen ei ole varauduttu vuosien 2025-2026 talousarviossa, joten korjausta varten on tehtävä talousarviomuutos vuodelle 2025 ja otettava korjaus huomioon myös vuoden 2026 talousarvion laadinnassa.

Korjauksen kustannukset nostavat sivistys- ja hyvinvoinnin palvelualueen sisäisiä vuokria noin 35 000 euroa vuodessa.

Vaihtoehto 2: Koulun tiloja ei korjata

Mikäli koulun tiloja ei korjata, koulun ja päiväkodin rakennusten osalta vuotuinen kustannussäästö on noin 200 000 euroa.
Pitkän aikavälin säästö tulee olemaan noin 1 740 000 euroa investointitarpeen poistumisen seurauksena.

Lisäksi elinvoimavaliokunta päätti, että kunnan on viipymättä toimitettava kopiot Paimelan koulun ja päiväkodin käyttökieltoon

johtaneista, viimeisimmistä, kuntoraporteista Hollolan kunnan Vesikansan puoleiseen toimipisteeseen Kalliolan koulun kirjastoon lasten vanhempien ja asukkaiden luettavaksi. Raporttien kopioiden tulee olla nähtävillä 25.6.2025 asti.

Sisäilmatutkimuksen asiakirjojen nähtävillä olon valmistelu on aloitettu. Tiedotamme käytännöstä järjestelyjen varmistuttua.

Elinvoimavaliokunnan esitys on luettavissa pöytäkirjasta kunnan verkkosivuilta täältä
[https://hollola.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Elinvoimavaliokunta/Kokous_842025/Paimelan_koulun_yllapito_ja_kaytto_elvan\(29316\)](https://hollola.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Elinvoimavaliokunta/Kokous_842025/Paimelan_koulun_yllapito_ja_kaytto_elvan(29316)).

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta käsittelee toimivaltaansa kuuluvaa väistötiloihin siirtymistä 16.4. olevassa kokouksessaan.

Lisätietoja:
Hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen
p. 0447 801700